



# นิติกรรมและสัญญา

อาจารย์วิมลพรรณ ปานช่วย

# นิติกรรม

**นิติกรรม** หมายความว่า การใด ๆ อันทำลงโดยชอบด้วยกฎหมายและด้วยใจสมัคร มุ่งโดยตรงต่อการผูกนิติสัมพันธ์ขึ้นระหว่างบุคคล เพื่อจะก่อ เปลี่ยนแปลง โอน สงวน หรือระงับซึ่งสิทธิ (มาตรา ๑๔๙)

## นิติกรรม แบ่งออกเป็น ๒ ประเภท

**นิติกรรมฝ่ายเดียว** ได้แก่ นิติกรรมซึ่งเกิดขึ้นโดย การแสดงเจตนาของบุคคลฝ่ายเดียว เมื่อมีบุคคลฝ่ายเดียว แสดงเจตนาทำนิติกรรมก็เกิดผลเป็นนิติกรรมทันที ได้แก่ การทำพินัยกรรม การก่อตั้งมูลนิธิ คำมั่นจะให้รางวัล การรับสภาพหนี้ การปลดหนี้ การหักกลบลบหนี้ การบอกเลิก สัญญา การบอกล้างโมฆียกรรม การให้สัตยาบันแก่โมฆียกรรม เป็นต้น

## นิติกรรมสองฝ่าย ได้แก่ นิติกรรมที่เกิดขึ้นได้โดย

การแสดงเจตนาตั้งแต่สองฝ่ายขึ้นไป แต่ละฝ่ายอาจเป็นบุคคลคนเดียว  
หรือหลายคนรวมเป็นฝ่ายเดียวก็ได้ ได้แก่ สัญญา ซึ่งจะต้องอาศัย  
การแสดงเจตนาตรงกันของบุคคลตั้งแต่สองฝ่ายขึ้นไป โดยมี  
ฝ่ายหนึ่งเป็นผู้เสนออีกฝ่ายหนึ่งเป็นผู้สนองรับโดยคำเสนอและคำสนอง  
ถูกต้องตรงกันจึงจะเกิดเป็นสัญญาหรือนิติกรรมหลายฝ่าย เช่น  
สัญญาซื้อขาย สัญญาเช่าทรัพย์สิน สัญญาพิมพ์ สัญญาหมั้น สัญญาสมรส

# องค์ประกอบของนิติกรรม(มาตรา ๑๕๙)

๑. เป็นการกระทำของบุคคลโดยการแสดงเจตนา
๒. การกระทำนั้นต้องชอบด้วยกฎหมาย
๓. ต้องกระทำโดยสมัครใจ
๔. เป็นการมุ่งโดยตรงต่อการผูกนิติสัมพันธ์ระหว่างบุคคล
๕. มีวัตถุประสงค์ที่จะก่อ เปลี่ยนแปลง โอน สงวน หรือระงับ

ซึ่งสิทธิ

## ๑. เป็นการกระทำของบุคคลโดยการแสดงเจตนา

การกระทำ หมายถึง การคิด ตัดสินใจ ลงมือกระทำ เป็นการ  
รู้สำนึกในสิ่งที่ตนกระทำ

-คนละเมอเป็นการกระทำโดยรู้สำนึกหรือไม่?

-คนที่ถูกบังคับหรือถูกหลอกลวงหรือถูกขู่เข็ญ เป็นการกระทำ  
หรือไม่ และได้กระทำโดยสมัครใจหรือไม่?

**บุคคล** การทำนิติกรรมนั้นจะต้องเป็นการกระทำของบุคคล  
สิ่งที่ไม่ใช่บุคคลไม่อาจจะทำนิติกรรมเพื่อจะก่อสิทธิและหน้าที่ให้  
ผูกพันกันได้

**สภาพบุคคล** เริ่มแต่เมื่อคลอดอยู่รอดเป็นทารกถึงสุดลงเมื่อตาย  
-ความเป็นสภาพบุคคล เมื่อเกิดมามีลมหายใจเพียงห้านาที  
จะมีสภาพบุคคลหรือไม่?

# ความสามารถในการทำนิติกรรม

-ผู้เยาว์

-บุคคลวิกลจริต

-คนไร้ความสามารถ

-คนเสมือนไร้ความสามารถ




## ๒.การกระทำนั้นต้องชอบด้วยกฎหมาย

การกระทำโดยชอบด้วยกฎหมาย ต้องเป็นการกระทำที่กฎหมาย  
รับรองให้กระทำได้ การกระทำที่ไม่มีกฎหมายห้ามไว้ไม่ให้กระทำ  
ซึ่งตามมาตรา ๑๕๐-๑๕๓ บัญญัติไว้ มีผลทั้งเป็นโมฆะและโมฆียะ

## ๓. การกระทำนั้นต้องประกอบด้วยใจสมัครใจ

การกระทำนั้นต้องประกอบด้วยใจสมัคร คือ การทำนิติกรรม โดยต้องเป็นการแสดงเจตนาในการทำนิติกรรมนั้นด้วยความใจสมัคร เพราะเนื่องจากวัตถุประสงค์ของนิติกรรมนั้นมุ่งให้เกิดผลจากเจตนาของผู้กระทำ ดังนั้น การแสดงเจตนาโดยใจสมัครจึงเป็นสาระสำคัญอย่างยิ่ง ในการทำนิติกรรม เพราะถ้าขาดใจสมัครแล้วผลของนิติกรรมอาจเป็นโมฆียะได้



การแสดงเจตนาโดยไม่สมัครใจ การแสดงเจตนาเป็นการแสดง  
ออกมาโดยปราศจากความสำคัญผิดหรือถูกหลอกลวงหรือฉ้อฉล ช่มชู้  
บังคับ ให้กระทำรวมทั้งต้องแสดงออกมาโดยตรงกับความต้องการ  
อีกด้วย

## ๔. เป็นการมุ่งโดยตรงต่อการผูกนิติสัมพันธ์ระหว่างบุคคล

การกระทำของบุคคลที่จะก่อให้เกิดนิติกรรมโดยการแสดง  
เจตนาให้ปรากฏออกมา นั้น ต้องเป็นการแสดงเจตนาโดยบุคคลนั้น  
ต้องมีเจตนามุ่งผลในทางกฎหมายด้วย ก็คือมุ่งจะผูกนิติสัมพันธ์  
นั่นเอง

บุคคลในที่นี้หมายถึง บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลซึ่งอาจแสดง  
เจตนาให้ปรากฏจากผู้แทนของนิติบุคคลนั้น

## ๕. มีวัตถุประสงค์ที่จะก่อ เปลี่ยนแปลง โอน สงวน หรือ ระงับซึ่งสิทธิ

การกระทำนิติกรรมนั้นต้องมีผลในการทำให้เกิดการเคลื่อนไหว  
แห่งสิทธิ คือ การก่อ เปลี่ยนแปลง โอน สงวน หรือระงับซึ่งสิทธิ